



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2

20.St-1821/20-514

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza TLOS, dioničko društvo za proizvodnju laboratorijske opreme i stakla - u stečaju, Zagreb, Ulica Bernarda Bernardija 8, OIB 86080807089, dana 16. prosinca 2021. godine

r i j e š i o j e

Određuje se nagrada stečajnom upravitelju Silva Poljanec, Zagreb, Bernarda Bernardija 8, OIB 51918567126, u stečajnom postupku pod poslovnim br. St-1821/20, Stečajna masa iza TLOS, dioničko društvo za proizvodnju laboratorijske opreme i stakla - u stečaju, Zagreb, Ulica Bernarda Bernardija 8, OIB 86080807089, u bruto II iznosu od 377.209,55 kn (nagrada bruto I u iznosu od 350.892,60 kn, doprinos od 7,5% za zdravstveno osiguranje u iznosu od 26.316,95 kn), a koja nagrada će se isplatiti na teret stečajne mase.

Obrazloženje

1. U ovom stečajnom postupku Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. St-412/10-457 od 27. srpnja 2020.godine za stečajnog upravitelja imenovan je gore navedeni stečajni upravitelj za obavljanje stečajno-upraviteljskih poslova.

2.Stečajni upravitelj predložio je nastavak stečajnog postupka, a iz razloga naknadno pronađene imovine- nekretnine koja čini stečajnu masu, a koja nekretnina je bila opterećena razlučnim pravom, procijenjena po sudskom vještaku za vrijednost u novčanom iznosu od 9.040.000,00 kn, te prodana putem 2. elektroničke javne dražbe u Fini za iznos kupovnine od 5.020.000,00 kn.

3. Odluka o visini nagrade stečajnom upravitelju za obavljene stečajno-upraviteljske poslove povodom provedbe naknadne diobe, određena je sukladno članku 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15,104/17, dalje SZ), a utvrđena je na temelju čl. 2., čl. 5, čl. 7, čl. 13. i čl. 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15), odnosno obračunata je primjenom osnovice koja predstavlja novčana sredstva koja su diobom, a nakon provedenog ročišta za diobu kupovnine polučene prodajom predmetne nekretnine, dosuđena za namirenje razlučnog vjerovnika u iznosu od 4.584.180,00 kn. Nadalje, prilikom određivanja nagrade stečajnom upravitelju u obzir je uzet opseg obavljenih poslova, posebno okolnosti u kojima je predmetna nekretnina zatečena, odnosno kakvu ju je preuzela stečajna upraviteljica. Naime, radilo se o vrlo zapuštenoj i derutnoj nekretnini s dvorištem, ukupne površine 24302

m2, a u odnosu na koju je stečajna upraviteljica kao jedan od prvih poslova obavila i organizirala uređenje okoliša- čišćenje, košenje, angažiranje bravara za promjenu gotovo svih brava na svim ulaznim vratima, čišćenje unutarnjeg skladišnog prostora i odvoz zatečenog smeća, kao i pregled i sortiranje 250 registratora dokumentacije koji su se odnosili na dužnika, njihovo arhiviranje, obilazak nekretnine s vještakom koji je angažiran za procjenu navedene nekretnine, dostavljanje prijedloga za prodaju, daljnje pokazivanje nekretnine potencijalno zainteresiranim kupcima, povremeno obilaženje nekretnine do prodaje, kao i podmirivanje svih ostalih radnji, posebno rješavanje pitanja komunalnih i drugih naknada predmetne nekretnine s Gradom Dugo Selo, praćenje i podmirivanja troškova stečajnog postupka, održavanje transakcijskog računa u banci, objavljivanje oglasa za prodaju a radi što veće informiranosti zainteresiranih kupaca na Sudačkoj mreži, kroz čitavo vrijeme sastavljanje i podnošenje redovnih izvješća o stanju stečajne mase sudu. O iznosu nagrade stečajnog upravitelja suglasnost je dao razlučni vjerovnik, kao i na ostale troškove postupka.

4.Nadalje, sukladno čl. 15. Uredbe, a u svezi s čl. 9. i čl. 111. Zakona o doprinosima (NN 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, 106/18) stečajnom upravitelju u ukupno određenom iznosu bruto II nagrade sadržan je bruto I iznos nagrade od 350.892,60 kn, te daljnji iznos od 26.316,95 kn s osnove 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje temeljem citiranog zakona, a s obzirom da je obveznik isplate isplatitelj, konkretno stečajna masa.

5.Slijedom iznesenog, a temeljem prethodno citiranih zakonskih odredbi i Uredbe, doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 16. prosinca 2021.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj, dužnik pojedinac i svaki stečajni vjerovnik (čl. 94. st. 5. Stečajnog zakona).

DNA:

- e-oglasna ploča suda
- stečajni upravitelj

Broj zapisa: **eb303-6a31b**

Kontrolni broj: **00a13-19a0c-f5f37**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.